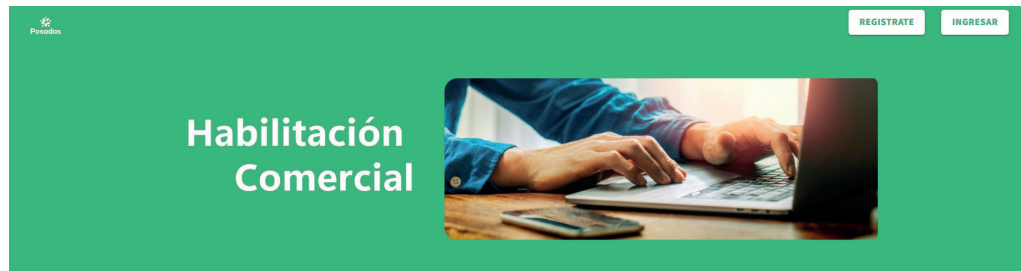


Paso a paso

Habilitaciones Comerciales



Posadas



< Ingrese sus datos para registrarse

Nombre/s*	Apellido/s*
DNI*	Teléfono*
E-mail*	
Contraseña*	Repetir contraseña*
Incluir mayúsculas, minúsculas y números	
Sexo ☒ Masculino ☐ Femenino ☐ No Binario	
Aceptar	

INGRESO

1. Ingresar al Portal Ciudadano mediante la URL:
<https://munidigital.com/citizenv2/posadas>
2. Registrarse.
3. Luego de la confirmación del usuario vía correo electrónico, se podrá ingresar a la plataforma.



¡Bienvenido!



Inicio de sesión

 Ingresa tu email

 Ingresa tu contraseña 

☐ Recuérdame [¿Olvidaste la contraseña?](#)

INGRESAR

¿Quieres ingresar por primera vez? [Crear Cuenta](#)

INGRESO

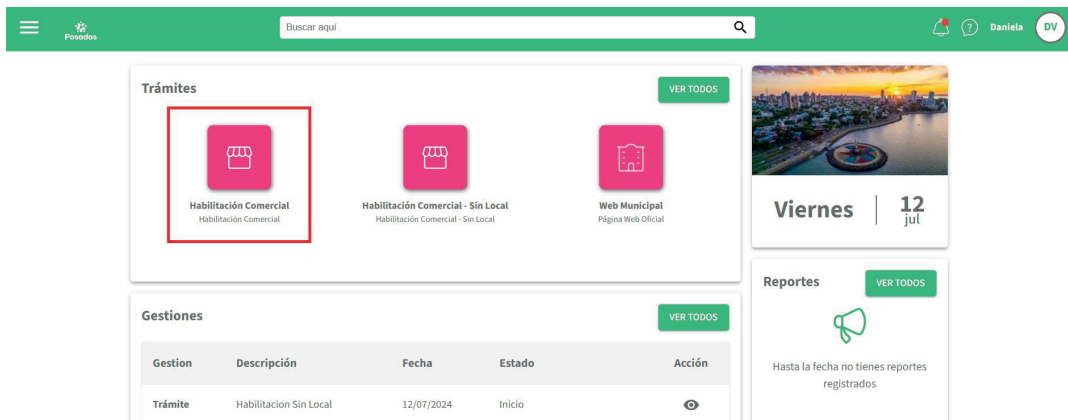
INICIO DE SESIÓN

- Ingresar al botón a la derecha del PC “Ingresar”.
- Completar email y contraseña.

Habilitación Comercial con local



Posadas



The screenshot shows the Posadas municipal website dashboard. At the top is a green header with a menu icon, the Posadas logo, a search bar with the text "Buscar aquí", and user information including a bell icon, a question mark icon, the name "Daniela", and a profile icon labeled "DV".

The main content area is divided into several sections:

- Trámites:** A section with three cards. The first card, "Habilitación Comercial", is highlighted with a red border. The other two are "Habilitación Comercial - Sin Local" and "Web Municipal". A "VER TODOS" button is in the top right.
- Gestiones:** A section with a table of pending actions. A "VER TODOS" button is in the top right.
- Reportes:** A section with a megaphone icon and the text "Hasta la fecha no tienes reportes registrados". A "VER TODOS" button is in the top right.

The table in the "Gestiones" section contains the following data:

Gestion	Descripción	Fecha	Estado	Acción
Trámite	Habilitacion Sin Local	12/07/2024	Inicio	

Paso 1

- Hacer click en el botón de Habilitación Comercial para iniciar el trámite.

¿Qué haremos hoy? Mis trámites Nueva Habilitación Comercial

1 Responsable 2 Información 3 Actividades Económicas 4 Consulta de factibilidad 5 Documentos requeridos 6 Finalizar

1 Responsable

Seleccionar tipo de representante Representación propia

Datos del representado

DNI 37770375 CUIL Apellido Varela Nombre Daniela

Domicilio real Numeración

E-mail dvarela@munidigital.com Teléfono 113519466

Paso 2

STEP 1 - RESPONSABLE

- Seleccionar el tipo de representante que puede ser: propia o apoderado.
- En caso de ser apoderado, seleccionar persona física o persona jurídica.
- Completar los datos solicitados.
- Seleccionar “siguiente”.

¿Qué haremos hoy? Mis trámites Nueva Habilitación Comercial

1 Responsable 2 Información 3 Actividades Económicas 4 Consulta de factibilidad 5 Documentos requeridos 6 Finalizar

1 Responsable

Seleccionar tipo de representante Apoderado En representación de Persona física

Datos del representado

DNI CUIL Apellido Nombre

Domicilio real Numeración

E-mail Teléfono

Paso 3

STEP 2 - INFORMACIÓN GENERAL

- Completar el dato de la parcela, dirección, barrio y m2 de superficie como obligatorios.
- Superficie: -100 m2 = “Bajo Riesgo” / +100 m2 = “Alto Riesgo”.

Es importante discriminar los m2 según superficie cubierta y descubierta. La superficie total se autocompleta.

¿Qué haremos hoy?

Mis trámites Nueva Habilitación Comercial

Responsable Información Actividades Económicas Consulta de factibilidad Documentos requeridos Finalizar

2 Información general

Podes acceder a los datos a través de la siguiente página: <http://ordenamiento.posadas.gob.ar/mapamuni>.
Luego, ingresá los números con el siguiente formato 0459(IDGIS) XXX(Sección) XXXX(Chacra) XXXX(Manzana) XXXX(Parcela) y seleccioná el botón Verificar parcela

Parcela

Dirección* Local/oficina

Barrio*
Seleccione un barrio

Superficie cubierta (m2)* Superficie descubierta (m2) Superficie total del local (m2)

Paso 4

STEP 2 - INFORMACIÓN GENERAL

- Completar el dato de la parcela, dirección, barrio y m2 de superficie como obligatorios.
- Superficie: -100 m2 = “Bajo Riesgo” / +100 m2 = “Alto Riesgo”.

Es importante discriminar los m2 según superficie cubierta y descubierta. La superficie total se autocompleta.

¿Qué haremos hoy?

Mis trámites

Nueva Habilitación Comercial

✓

2

3

4

5

6

Responsable

Información

Actividades Económicas

Consulta de factibilidad

Documentos requeridos

Finalizar

2 Información general

Podes acceder a los datos a través de la siguiente página: <http://ordenamiento.posadas.gob.ar/mapamuni>.
Luego, ingresá los números con el siguiente formato 0459(IDGIS) XXX(Sección) XXXX(Chacra) XXXX(Manzana) XXXX(Parcela) y seleccioná el botón Verificar parcela

Parcela

Verificar parcela

Usar otra parcela

Dirección*

Local/oficina

Barrio*

Seleccione un barrio

Superficie cubierta (m2)*

Superficie descubierta (m2)

Superficie total del local (m2)
0

¿Qué haremos hoy? Mis trámites Nueva Habilitación Comercial

Responsable Información **3 Actividades Económicas** 4 Consulta de factibilidad 5 Documentos requeridos 6 Finalizar

3 Actividades comerciales

182000 - Reproducción de grabaciones

Buscar categorías...

- ☐ 181200 - Servicios relacionados con la impresión
- ☒ 182000 - Reproducción de grabaciones
- ☐ 410000 - Empresas Constructoras 451000
- ☐ 410011 - Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales (Incluye la construcción, reforma y reparación de viviendas unifamiliares y multifamiliares; bungalows, cabañas, casas de campo, departamentos, albergues para ancianos, niños, estudiante...
- ☐ 410021 - Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales (Incluye construcción, reforma y reparación de restaurantes, bares, campamentos, bancos, oficinas, galerías comerciales, estaciones de servicio, edificios para tráfico y comunicacione...
- ☐ 421000 - Construcción, reforma y reparación de obras de infraestructura para el transporte (Incluye la construcción, reforma y reparación de calles, autopistas, carreteras, puentes, túneles, vías férreas y pistas de aterrizaje, la señalización mediante p...

Paso 5

STEP 3 - ACTIVIDADES ECONÓMICAS

- Seleccionar la/s actividad/es comerciales.
- Colocar “siguiente”.



4 Validación de factibilidad

Tener en cuenta que una vez **iniciada** la habilitación **no podrá modificar** la información ingresada.

Antes de confirmar la factibilidad, verifique todos los datos, prestando especial atención a:

- El **identificador catastral** es correcto.
- Incorporar **todas** las actividades a desarrollar en su establecimiento.

Usted está por emitir un informe de factibilidad.
¿Está seguro/a que desea continuar?

Sí, validar factibilidad



Responsable Información Actividades Económicas Consulta de factibilidad Documentos requeridos Finalizar

4 Validación de factibilidad

Aprobada

Si comercio reúne las características necesarias de factibilidad, se le otorga la aprobación.
Se informa que la persona ingresada cumple con los requisitos de Profactibilidad detallados a continuación:

Datos del solicitante	Datos del local	Datos de la actividad
	Domicilio: Av 111 Distrito: A01.00 Barrio: 12 DE OCTUBRE Superficie del local(m2): 20.0	Rubro: 182000 - Reproducción de grabaciones Código de la actividad: 182000 Tipo de uso:

[Descargar factibilidad](#) [Enviar factibilidad por e-mail](#)

[Volver](#) **Factibilidad APROBADA**



4 Validación de factibilidad

Rechazada

No se puede habilitar un comercio con las características ingresadas.

No se puede habilitar un comercio con las características ingresadas.

Iniciar nueva tramitación

Paso 6

STEP 4 - VALIDAD FACTIBILIDAD

- Seleccionar el botón “sí, validar factibilidad”.
- Si cumple con los requisitos será aprobada. De lo contrario, será rechazada.



Municipalidad de Posadas

CERTIFICADO DE PREFACTIBILIDAD

Se informa que la parcela ingresada cumple con los requisitos de Prefactibilidad detallados a continuación:

DATOS DEL SOLICITANTE	DATOS DEL LOCAL
	Domicilio (Calle y N°): AV 111
N° de CUIT: 27377703753	Distrito: AU2.65
Domicilio legal:	Barrio: 12 DE OCTUBRE
	Superficie del local (m²): 20.0

DATOS DE LA ACTIVIDAD
Rubro: 182000 - Reproducción de grabaciones /
Código de la Actividad: 182000
Tipo de Uso:

La vigencia de este informe caduca a los TREINTA (30) días de la fecha iniciarse el trámite de inscripción/habilitación el cual estará condicio general y particulares de las actividades económicas declaradas

Habilitación Comercial: Constancia Prefactibilidad [Usuarlos externos](#) [Recibidos x](#)



Municipalidad de Posadas <notificaciones@gestion.munidigital.net> para mí -



Estimado/a

A continuación se adjunta el certificado solicitado.

[Muchas Gracias!]

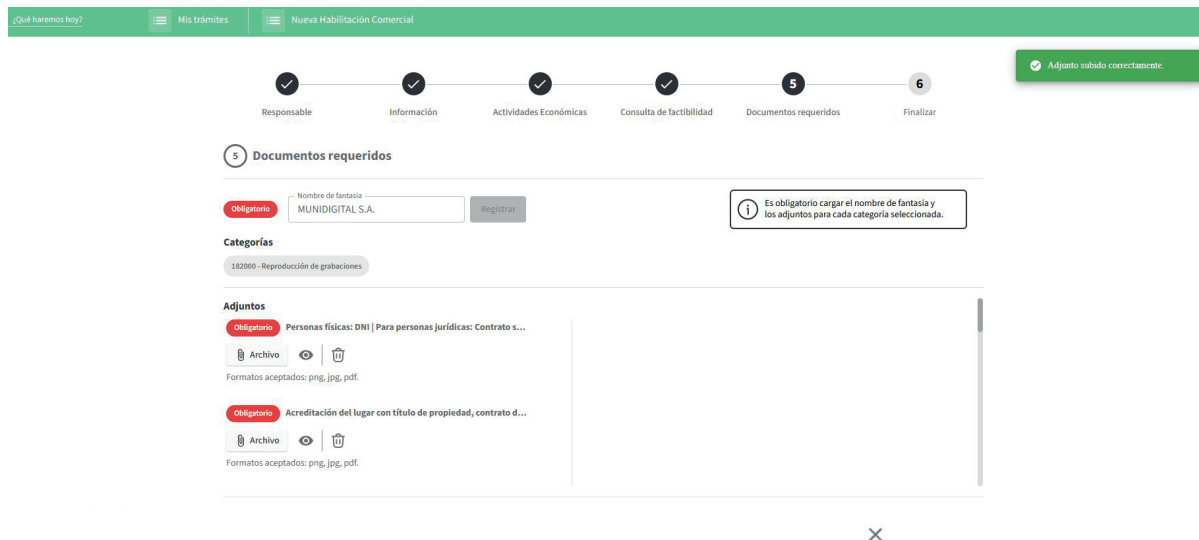
Un archivo adjunto • Analizado por Gmail



Paso 7

STEP 4 - VALIDAD FACTIBILIDAD

- Si es aprobada, se podrá descargar el certificado en formato PDF o enviar vía correo electrónico.



Declaración Jurada

Se manifiesta bajo carácter de declaración jurada que los datos informados y la adjuntada documentación son verdaderos. Asumo la responsabilidad legal en caso de que lo informado y/o subido sea contrario a la realidad de los hechos verificados por la inspección posterior.

Al pulsar el siguiente botón "Enviar revisión" usted estaría asumiendo la responsabilidad legal y enviando los documentos cargados a revisión.

Enviar revisión



Su trámite entró en proceso de revisión por parte del Municipio, una vez aprobada la documentación se le notificará para continuar al siguiente paso.

VOLVER

Paso 8

STEP 5 - DOCUMENTOS REQUERIDOS

- Como dato obligatorio, cargar el nombre de fantasía del comercio y seleccionar "registrar".
- Luego, completar los documentos de carácter obligatorio u optativo los cuales se encuentran categorizados según el rubro.
- Una vez realizado, colocar "enviar a revisión" y aceptar la DDJJ.

Paso 9

STEP 6 - CERTIFICADOS

- De ser necesaria la subsanación de algún documento, llegará una notificación vía portal ciudadano.
- De encontrarse aprobada, se procederá a otorgar la **Habilitación Express** del cual se podrá obtener un certificado en formato PDF.
- Si se aprueba todo el curso interno del proceso, se podrá obtener una **Habilitación Provisoria** y finalmente una **Definitiva**.

CERTIFICADO DE HABILITACIÓN PROVISORIA

Certificado N°: 7780

Legajo N°: 8

Se informa que la parcela ingresada cumple con los requisitos de Habilitación Provisoria detallados a continuación:

DATOS DEL HABILITADO

Apellido y Nombre o Razón Social:

Nombre de fantasía: Prueba S.A.

CUIT:



Actividad

182000 - Reproducción de grabaciones /

Municipalidad de Posadas

CERTIFICADO DE HABILITACIÓN COMERCIAL DEFINITIVA

Certificado N°: 7326

Legajo N°: 1

El presente certificado fue emitido mediante el sistema de habilitación online y en función de los datos y documentación aportada por el titular en carácter de declaración jurada, quien ha cumplimentado los requisitos exigidos por la normativa vigente.

DATOS DEL HABILITADO

Apellido y Nombre o Razón Social:

Nombre de fantasía: Dani S.A

CUIT:

Actividad

182000 - Reproducción de grabaciones /

Habilitación Comercial sin local



Posadas

 Posadas

Buscar aquí 

  Daniela DV

Trámites


Habilitación Comercial
Habilitación Comercial


Habilitación Comercial - Sin Local
Habilitación Comercial - Sin Local


Web Municipal
Página Web Oficial

[VER TODOS](#)

Gestiones

[VER TODOS](#)

Gestion	Descripción	Fecha	Estado	Acción
HC	Habilitación Comercial	12/07/2024	Documentación Cargada	


Viernes | **12 jul**

Reportes

[VER TODOS](#)
Hasta la fecha no tienes reportes registrados

Paso 1

- Hacer click en el botón de **Habilitación Comercial - Sin Local** para iniciar el trámite.

Home > Servicios > Sin local



1 Datos del Responsable

IMPORTANTE

Para todos aquellos que realicen el trámite en representación propia no será necesario completar los siguientes datos ya que provienen de la cuenta creada.

En caso de representar a una persona física o una persona jurídica, lo invitamos a completar los siguientes datos:

Apoderado en representación de persona física

DNI	CUIL	Apellido	Nombre
Domicilio real		Numeración	
Email		Teléfono	

Apoderado en representación de persona jurídica

CUIT 364	Razón Social 364
Domicilio real	Numeración
Email	Teléfono

Paso 2

STEP 1 - RESPONSABLE

- Si es representación propia no hace falta completar los datos.
- En caso de ser apoderado, seleccionar persona física o persona jurídica.
- Completar los datos solicitados.
- Seleccionar “siguiente”.

Home > Servicios > Sin local



2 Actividades Económicas

Buscar categoría

- ☒ HSL - 182000 Reproducción de grabaciones
- ☐ HSL - 410000 Empresas Constructoras 451000
 - HSL - 410011 Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales (Incluye la construcción, reforma y reparación de viviendas unifamiliares y multifamiliares; bungalows, cabañas, casas de campo, departamentos, albergues para ancianos, niños, estudiantes, etc.)
 - HSL - 410021 Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales (Incluye construcción, reforma y reparación de restaurantes, bares, campamentos, bancos, oficinas, galerías comerciales, estaciones de servicio, edificios para tráfico y comunicaciones, garajes, edificios industriales y depósitos, escuelas, etc.)
 - HSL - 421000 Construcción, reforma y reparación de obras de infraestructura para el transporte (Incluye la construcción, reforma y reparación de calles, autopistas, carreteras, puentes, túneles, vías férreas y pistas de aterrizaje, la señalización mediante pintura, etc.)

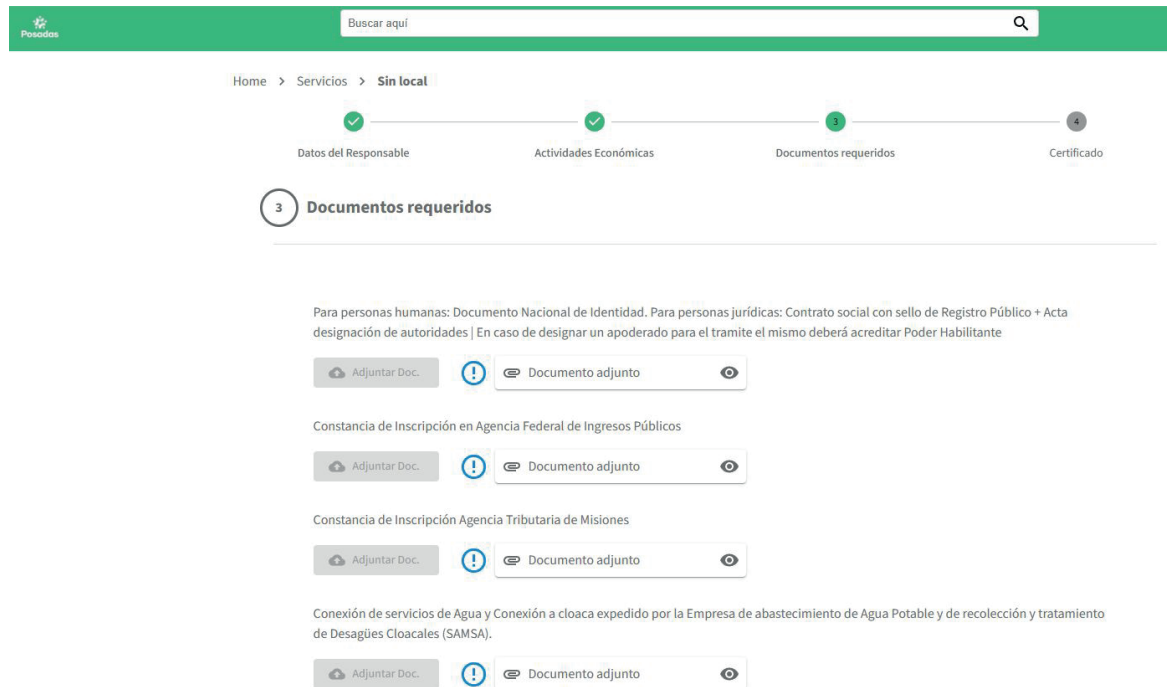
< VOLVER

SIGUIENTE >

Paso 3

STEP 2 - ACTIVIDADES ECONÓMICAS

- Seleccionar la categoría correspondiente.



Home > Servicios > Sin local

1 Datos del Responsable 2 Actividades Económicas 3 Documentos requeridos 4 Certificado

3 Documentos requeridos

Para personas humanas: Documento Nacional de Identidad. Para personas jurídicas: Contrato social con sello de Registro Público + Acta designación de autoridades | En caso de designar un apoderado para el tramite el mismo deberá acreditar Poder Habilitante

Adjuntar Doc. Documento adjunto

Constancia de Inscripción en Agencia Federal de Ingresos Públicos

Adjuntar Doc. Documento adjunto

Constancia de Inscripción Agencia Tributaria de Misiones

Adjuntar Doc. Documento adjunto

Conexión de servicios de Agua y Conexión a cloaca expedido por la Empresa de abastecimiento de Agua Potable y de recolección y tratamiento de Desagües Cloacales (SAMSA).

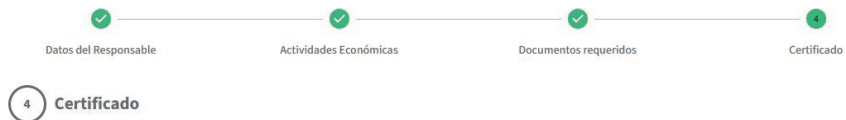
Adjuntar Doc. Documento adjunto

Paso 4

STEP 3 - DOCUMENTOS REQUERIDOS

- Adjuntar la documentación requerida según el rubro seleccionado en el trámite.
- Enviar a “revisión la documentación”.
- Seleccionar “siguiente”.

Home > Servicios > Sin local > 8623



Su trámite fue iniciado correctamente.
Lo invitamos a que revise su correo electrónico declarado.

Nro de tramite: 27
Fecha de Alta: 12/07/2024 16:55
Varela, Daniela
Habilitacion Sin Local

Adjunto	Para personas humanas: Documento Nacional de Identidad. Para personas jurídicas: Contrato social con sello de Registro Público + Acta designación de autoridades En caso de designar un apoderado para el tramite el mismo deberá acreditar Poder Habilitante	Estado: En revision	✓
Adjunto	Constancia de Inscripción en Agencia	Estado: En	✓

Municipalidad de Posadas



CERTIFICADO DE HABILITACIÓN EXPRESS - SIN LOCAL

Certificado N°: 8629

Legajo N°: 31

Se informa que la parcela ingresada cumple con los requisitos de Habilitación Provisoria detallados a continuación:

Paso 5

STEP 4 - CERTIFICADO

- En caso de ser aprobada la documentación, se entrega el certificado de **Habilitación Express**. De corresponder, se otorga la **Habilitación Definitiva**.

